

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE AL BANDO PER L'ACCESSO AL FONDO
DESTINATO AGLI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI**

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____
residente in _____ alla _____ via/p.zza _____
_____, CF _____
tel. _____ cell. _____

CHIEDE

di partecipare al bando per l'accesso al fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli ai sensi dell'art. 6, comma 5, della Legge 28 ottobre 2013, n. 124 e secondo le modalità previste dalle linee guida della Giunta Regionale della Campania approvate con D.G.R. n. 494 del 19 ottobre 2019 e D.G.R. 568 del 07 dicembre 2021.

A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 D.P.R. 445 del 28.12.2000, sotto la propria responsabilità:

DICHIARA

- di essere cittadino/a italiano/a;
- di essere cittadino/a di un Paese dell'U.E. diverso dall'Italia;
- di essere cittadino/a di un Paese non appartenente all'U.E. con regolare permesso di soggiorno;
- di essere residente a _____ in via _____ n. _____ dalla data del _____ e di aver effettuato i seguenti cambi di residenza e/o abitazione :
 - in data _____ da via _____ del Comune di _____ a via _____ del Comune di _____
 - in data _____ da via _____ del Comune di _____ a via _____ del Comune di _____
 - in data _____ da via _____ del Comune di _____ a via _____ del Comune di _____
 - in data _____ da via _____ del Comune di _____ a via _____ del Comune di _____

*equivale a dichiarazione sostitutiva di certificato di residenza storico

- che il proprio nucleo familiare alla data di presentazione dell'istanza è così composto:

N.	Cognome	Nome	Data di nascita	Codice fiscale	Relazione di parentela con il richiedente
1					
2					
3					
4					

5					
6					
7					

- di avere un reddito I.S.E. non superiore ad euro 35.000,00 e precisamente € _____;
- di possedere un reddito derivante da regolare attività lavorativa con un valore I.S.E.E. non superiore ad euro 26.000,00 e precisamente € _____;
- di essere titolare di un contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato presso la competente Agenzia delle Entrate di _____, al numero _____, relativo all'immobile non di edilizia residenziale pubblica, non appartenente alle categorie catastali A1, A8 e A9, situato in _____ alla via _____, con decorrenza dal _____ al _____ della durata di anni _____, prorogato dal _____ al _____ con un canone annuo pari ad € _____;
- di risiedere nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio da almeno un anno sito in Via _____;
- di essere destinatario di un atto di intimazione di sfratto per morosità a seguito del mancato pagamento dei seguenti canoni di locazione: da _____ a _____ rendendosi moroso per un ammontare complessivo di € _____;
- di aver ricevuto citazione per la convalida in data _____;
- di non aver ricevuto citazione per la convalida**, ma di aver subito, in ragione dell'emergenza COVID-19, una perdita del proprio reddito ai fini IRPEF superiore al 25% e di essere destinatario di un'intimazione di sfratto;
- di percepire il reddito di cittadinanza dalla data _____ per un importo totale mensile di € _____ e che la quota destinata all'affitto è pari ad € _____;
- di non essere titolare, unitamente ai componenti il nucleo familiare, di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione nella provincia di residenza di altro immobile fruibile ed adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare;
- di essersi trovato, successivamente alla stipula del contratto di locazione, nell'impossibilità di corrispondere il canone locativo per una delle seguenti cause:
- o perdita del lavoro per licenziamento avvenuto in data _____;
 - o accordi aziendali o sindacali con consistente riduzione dell'orario di lavoro intervenuti in data _____;
 - o cassa integrazione ordinaria o straordinaria che limiti notevolmente la capacità reddituale intervenuta in data _____;
 - o mancato rinnovo di contratti a termine o di lavoro atipici in data _____;
 - o cessazioni di attività libero-professionali o di imprese registrate alla Camera di Commercio di _____ in data _____, aventi il seguente oggetto sociale _____, codice fiscale _____/P iva _____, iscrizione al registro delle imprese n. _____, derivanti da cause di forzatura maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente (allegare dichiarazione di chiusura partita iva o visura camerale);
 - o malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare che abbia comportato o la consistente riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo o la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche.
- Altri motivi attestati dal Servizio Sociale relativi alla diminuzione della capacità reddituale sempreché connessi al peggioramento della condizione economica generale, in particolare per quanto attiene ai fenomeni di precarietà lavorativa, separazione legale, altro _____
(allegare documenti che comprovino gli altri motivi attestati).

DICHIARA, ALTRESI'

Che all'interno del proprio nucleo familiare è presente almeno un componente:

- ultrasettantenne
- minore
- con invalidità accertata per almeno il 74% (allegare documentazione)

- in carico ai servizi sociali o competenti aziende sanitarie locali per progetti assistenziali individuali

RICHIESTE

l'erogazione del contributo destinato agli inquilini morosi incolpevoli previsto con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Mobilità Sostenibile del 30.07.2021 al fine di:

- sanare la morosità incolpevole accertata dal Comune, qualora il periodo residuo del contratto non sia inferiore ad anni due, con contestuale rinuncia all'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile da parte del proprietario;
- ristorare la proprietà dei canoni corrispondenti alle mensilità di differimento, qualora il proprietario dell'alloggio ha consentito il differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile per il tempo necessario a trovare un'adeguata soluzione abitativa;
- consentire il versamento del deposito cauzionale in caso di stipula di un nuovo contratto di locazione;
- assicurare il versamento di un numero di mensilità in caso di stipula di un nuovo contratto di locazione a canone concordato;
- sanare, anche in parte, la morosità sulla base delle mensilità dichiarate, come da atto di intimazione di sfratto, avendo subito, in ragione dell'emergenza COVID-19, una perdita del proprio reddito ai fini IRPEF superiore al 25% (pur non essendo destinatario di provvedimento esecutivo di sfratto);

DICHIARA INOLTRE

1. di impegnarsi a depositare al Comune di San Cipriano d'Aversa la documentazione comprovante l'avvenuto utilizzo del contributo eventualmente ricevuto secondo i fini sopra dichiarati entro 40 giorni dall'erogazione dello stesso;
2. di essere a conoscenza che, in caso di accertamento di false dichiarazioni, il contributo non sarà concesso e si darà seguito alle opportune azioni sanzionatorie previste dalla legge;
3. di aver preso piena conoscenza di tutte le norme, le condizioni ed i criteri stabiliti per l'erogazione del contributo;
4. di aver preso visione del bando a cui la presente domanda si riferisce e di accettare tutte le condizioni in esso riportate e, nello specifico, di essere consapevole che la presente istanza non comporta alcun onere a carico del Comune di San Cipriano d'Aversa, essendo l'erogazione del contributo subordinata all'effettivo trasferimento dei fondi da parte della Regione Campania al Comune di San Cipriano d'Aversa;
5. che tutte le comunicazioni che lo riguardano relative alla presente domanda, siano effettuate al seguente indirizzo (compilare soltanto se l'indirizzo è diverso da quello indicato nella prima pagina):

Comune _____ via _____ n. _____ Prov. _____
_____ C.A.P. _____ Numero di telefono _____
_____ PEC: _____

Ogni variazione di indirizzo o numero telefonico, avvenuta dopo l'inoltro della domanda, dovrà essere comunicata a cura del richiedente presso gli uffici preposti del Comune.

ALLEGA

copia dei seguenti documenti:

- copia del documento di identità in corso di validità
- permesso di soggiorno o carta di soggiorno (per gli inquilini cittadini extracomunitari);
- copia del contratto di locazione ad uso abitativo, relativo all'alloggio oggetto dello sfratto, regolarmente registrato ed intestato al richiedente;
- attestazione ISE o ISEE in corso di validità;
per coloro che hanno ricevuto citazione per la convalida di sfratto:
- copia della citazione per la convalida di sfratto;
per coloro che non hanno ricevuto citazione per la convalida di sfratto:

- copia atto di intimazione di sfratto per morosità;
- autocertificazione nella quale si dichiara di aver subito in ragione dell'emergenza COVID- 19, una perdita del proprio reddito ai fini IRPEF superiore al 25% certificata attraverso ISEE corrente o imponibile complessivo derivante dalle dichiarazioni fiscali 2021/2020.
- Dichiarazione del proprietario dell'immobile (allegato B)
- Documentazione attestante:
 - perdita del lavoro per licenziamento;
 - accordi aziendali o sindacali con consistente riduzione dell'orario di lavoro;
 - cassa integrazione ordinaria o straordinaria che limiti notevolmente la capacità reddituale;
 - mancato rinnovo di contratti a termine o di lavoro atipici;
 - cessazioni di attività libero-professionali o di imprese registrate derivanti da cause di forzamaggioro o da perdita di avviamento in misura consistente;
 - malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare che abbia comportato o la consistente riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo o la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche.
 - Perdita o sensibile riduzione della capacità reddituale
 - In caso di separazione legale, copia sentenza di separazione legale
 - Altra documentazione idonea a dimostrare il possesso dei requisiti oggettivi e soggettivi (specificare)_____.

San Cipriano d'Aversa _____

Firma

Formula di acquisizione del consenso dell'interessato

AL BANDO PER L'ACCESSO AL FONDO DESTINATO AGLI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI

DataLuogo

Nome- Cognome

.....

Telefono:PostaElettronica.....

Il sottoscritto interessato, acquisite le informazioni fornite dal titolare del trattamento ai sensi dell'articolo 7 del Reg.to UE 2016/679

Presta il suo consenso al trattamento dei dati personali per le finalità sotto riportate?

SI NO gestione bando per l'accesso al fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli