

Regione Campania

Provincia di Caserta



Comune di San Cipriano d'Aversa

Ufficio Tecnico – Urbanistica Ambiente Ecologia e Lavori Pubblici

Via Roma, 175 Tel 0818165311 e Fax 0818165301

P.IVA: 02331890612

e

C.F.: 81001607061

**OGGETTO:** Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

**INCARICO:** DIREZIONE DEI LAVORI

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

### COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
<b>1) Edilizia</b>	
Cultura, vita sociale, sport, culto	
Valore dell'opera [V]: 1'025'176.08 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Cultura, vita sociale, sport, culto	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.9417%	
Grado di complessità [G]: 0.95	
Descrizione grado di complessità: [E.11] Padiglioni provvisori per esposizioni - Costruzioni relative ad opere cimiteriali di tipo normale (colombari, ossari, loculi, edicole funerarie con caratteristiche costruttive semplici), Case parrocchiali, Oratori - Stabilimenti balneari - Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo semplice	
Specifiche incidenze [Q]:	
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	21'634.05 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	2'028.19 €

Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	1'352.13 €
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori [QcI.04=0.02]	1'352.13 €
Contabilita' dei lavori a misura:	
- Fino a 500'000.00 €: QcI.09=0.06	1'978.38 €
- Sull'eccedenza fino a 1'025'176.08 €: QcI.09=0.12	4'156.00 €
<b>Totale</b>	<b>32'500.88 €</b>

## 2) Impianti IA01

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Valore dell'opera [V]: 66'998.43 €	
Categoria dell'opera: IMPIANTI	
Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 14.7375%	
Grado di complessità [G]: 0.75	
Descrizione grado di complessità: [IA.01] Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.	
Specifiche incidenze [Q]:	
*Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	2'369.73 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	222.16 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	148.11 €
Contabilita' dei lavori a misura:	
- Fino a 66'998.43 €: QcI.09=0.045	333.25 €
<b>Totale</b>	<b>3'073.25 €</b>

## 3) Impianti IA03

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	
Valore dell'opera [V]: 160'370.14 €	
Categoria dell'opera: IMPIANTI	
Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 11.2785%	
Grado di complessità [G]: 1.15	
Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	6'656.14 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	624.01 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	416.01 €
Contabilita' dei lavori a misura:	
- Fino a 160'370.14 €: QcI.09=0.045	936.03 €
<b>Totale</b>	<b>8'632.19 €</b>

#### 4) Strutture

Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Valore dell'opera [V]: 1'105'794.93 €

Categoria dell'opera: STRUTTURE

Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.8241%

Grado di complessità [G]: 0.95

Descrizione grado di complessità: [S.03] Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisoriale complesse.

Specifiche incidenze [Q]:

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.38] 27'241.26 €

Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.02] 1'433.75 €

Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02] 1'433.75 €

Contabilità dei lavori a misura:

- Fino a 500'000.00 €: QcI.09=0.06 1'944.87 €

- Sull'eccedenza fino a 1'105'794.93 €: QcI.09=0.12 4'712.77 €

**Totale** 36'766.40 €

**TOTALE PRESTAZIONI 80'972.72 €**

S.E.&O.

#### SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro
<b>1) Spese generali di studio</b>	<b>8'097.27 €</b>
<b>TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI</b>	<b>8'097.27 €</b>
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

#### RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
<b>Prestazioni professionali:</b>	
Compenso per prestazioni professionali	80'972.72 €
Spese ed oneri accessori	8'097.27 €

#### RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
	euro
<b>Imponibile</b>	<b>89'069.99 €</b>
<b>TOTALE DOCUMENTO</b>	<b>89'069.99 €</b>

---

NETTO A PAGARE

89'069.99 €

Diconsi euro ottantanovemila-sessantannove/99.

S.E.&O.

---

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO



*[Handwritten signature]*

**OGGETTO:** Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.  
**INCARICO:**

**DETTAGLIO delle  
SPESE E ONERI ACCESSORI**

Descrizione	Importo
	euro
<b>1) Spese generali di studio</b>	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 10% del compenso per prestazioni professionali.	
[10% * 80'972.72 €]	8'097.27 €
<b>TOTALE SPESE PROFESSIONALI</b>	<b>8'097.27 €</b>
	S.E.&O.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

